

Définition périurbanisation : comprendre l'étalement urbain

Comprendre la périurbanisation et l'étalement urbain — Corrigé

Durée indicative : **45 min**

Prénom :

Corrigé détaillé

Exercice 1 — Maîtriser les notions essentielles

- La périurbanisation est l'extension de l'espace urbain vers les campagnes proches d'une ville. Elle correspond à l'installation de logements, de populations et d'activités dans des communes périphériques, souvent reliées à la ville par les transports et par les déplacements quotidiens.
- La ville-centre est le pôle urbain principal, dense, où se concentrent souvent les emplois, les services et les équipements. La couronne périurbaine regroupe des communes situées autour de cette ville, moins denses, marquées par des lotissements et des déplacements quotidiens vers les pôles d'emploi. L'espace rural plus éloigné est moins directement intégré à la dynamique urbaine.
- Les mobilités pendulaires sont les déplacements réguliers, souvent quotidiens, entre le domicile et le lieu de travail ou d'étude. Elles sont liées à la périurbanisation car de nombreux habitants vivent dans les communes périurbaines mais travaillent ou étudient dans la ville-centre ou dans d'autres pôles proches.

Exercice 2 — Identifier les manifestations de la périurbanisation

- Oui, cette situation relève de la périurbanisation : une commune proche d'une grande ville s'urbanise avec de nouveaux lotissements, tandis que ses habitants restent dépendants de l'agglomération pour l'emploi.
- Non, cette situation ne relève pas de la périurbanisation : le village est isolé, perd des habitants et ne connaît pas d'extension urbaine liée à une ville proche.
- Oui, cette situation relève de la périurbanisation : des espaces agricoles proches d'une ville sont transformés en espaces urbanisés, avec une zone commerciale et des infrastructures routières.
- Non, il s'agit plutôt d'une transformation interne de la ville dense. La rénovation d'un quartier ancien du centre-ville ne correspond pas à l'extension de la ville vers les campagnes proches.

Exercice 3 — Analyser un document géographique décrit

- On peut relever le lotissement de maisons individuelles, la zone commerciale avec ses parkings, le rond-point et les routes, ainsi que la proximité entre les champs et la ville dense. Ces éléments montrent que l'urbanisation progresse en périphérie.
- Ce territoire peut être qualifié d'espace périurbain car il se situe entre la ville dense et les espaces agricoles. Il combine des fonctions urbaines, comme l'habitat résidentiel et le commerce, avec des paysages encore ruraux.
- La photographie illustre l'étalement urbain car des constructions et des infrastructures occupent des surfaces de plus en plus vastes en périphérie de la ville, au détriment d'espaces agricoles ou faiblement bâtis.
- Ce type d'espace peut poser un problème de dépendance à la voiture, car les logements, les commerces et les emplois sont souvent dispersés. Il peut aussi entraîner une consommation importante de terres agricoles et compliquer l'organisation des transports collectifs.

Exercice 4 — Rédiger un paragraphe organisé

- La périurbanisation se développe notamment parce que des ménages recherchent un logement plus grand, souvent une maison individuelle avec jardin, dans des communes moins denses que la ville-centre. Elle s'explique aussi par l'amélioration des réseaux de transport et par la possibilité de se déplacer quotidiennement vers les pôles d'emploi.
- Ses conséquences sont importantes : elle transforme les paysages ruraux avec des lotissements, des routes et des zones commerciales ; elle favorise l'étalement urbain et la consommation d'espaces agricoles. Elle peut aussi accroître la dépendance à la voiture et les mobilités pendulaires.
- Un paragraphe réussi doit utiliser les notions ainsi : la périurbanisation désigne l'urbanisation des campagnes proches de la ville-centre ; elle participe à l'étalement urbain ; elle entraîne des mobilités pendulaires entre le domicile périurbain et les lieux de travail, d'étude ou de services.